

STAVBA POVOLENA

Stavba:

"ZŠ Kaplického Liberec - zkapacitnění kuchyně III"
Liberec, Liberec XXIII - Doubí, Kaplického č. p. 384
Liberec, Liberec XXIII-Doubí, Kaplického č.p. 384

Stavebník:

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC,

Stavební podnikatel:

Zhotovitel:..... IČ

Sídlo:.....

Stavbyvedoucí:

Jméno, příjmení.....

Číslo autorizace: ČKAIT/ČKA

Stavbu povolil:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad

Stavební povolení:

č.j. SURR/7130/231345/20-Šá

V právní moci dnem:

4.3.2021

Termín dokončení: 4.3.2023

MAGISTRÁT MĚSTA

LIBEREC

STAVEB. ÚŘAD





MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

odbor stavební úřad

nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59 Liberec 1
tel. 485 243 111

Č.j.: SURR/7130/231345/20-Šá

CJ MML 032873/21

Oprávněná úřední osoba: Bc. Lenka Šmídková

Tel. 485 243 623

Liberec, dne 15.2.2021

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1

Liberec I-Staré Město

460 01 Liberec 1

počet listů: 4, počet příloh: 2, počet listů příloh: PD+1

Rozhodnutí je v právní moci dne: 4. 3. 2021

a je vykonatelné: • dnem nabytí právní moci

• po lhůtě k plnění dnem



ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Magistrát města Liberec, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 108 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 2.12.2020 podalo

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec 1,

které zastupuje Štěpánka Veselská, Kateřinská č.p. 140, 463 03 Stráž nad Nisou

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 18c vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

stavební povolení

na stavbu:

"ZŠ Kaplického Liberec - zkapacitnění kuchyně III"
Liberec, Liberec XXIII - Doubí, Kaplického č. p. 384

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 490/38 v katastrálním území Doubí u Liberce.

Stavba obsahuje:

Jedná se o stavební úpravy kuchyně a souvisejících provozů v ZŠ Kaplického, stavební úpravy nemění celkové provozní řešení stávající stavby. V 1. NP dojde ke změně dispozice - nově bude upraveno využití některých místností, budou odstraněny příčky, vybourány nové dveřní otvory, vyzděny nové příčky a zazděny nepotřebné dveřní otvory. Ke změně dispozice dojde i ve 2. NP - opět budou odstraněny nepotřebné příčky a vyzděny nové, vytvoří se nový dveřní otvor, nově bude upraveno využití místností. V prostoru stávajícího točitého schodiště a nákladního výtahu budou vybourány příčky strojovny výtahu, dále dojde k odstranění ocelového točitého schodiště. Otvor v podlaze bude zaplněn novou ŽB deskou. Vznikne nově strojovna vzduchotechniky, která bude od kuchyně oddělena příčkou. V předmětných prostorách bude nově provedena elektroinstalace, osvětlení, ZTI a vzduchotechnika.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. arch. Josef Dastych, autorizovaný architekt (A1), ČKA – 003863, případné změny stavby nesmějí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby.
3. Stavebník je povinen splnit podmínku dotčeného orgánu na úseku ochrany veřejného zdraví Krajské hygienické stanice Libereckého kraje ze závazného stanoviska ze dne 22.12.2017 č. j. KHSLB 25348/2017 (aktualizace sdělením ze dne 26.3.2020 č. j. KHSLB 05793/2020), a to
Před uvedením stavby do užívání bude předložen protokol o měření hluku z provozu nového vzduchotechnického zařízení prokazující soulad s § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, v denní době v chráněném venkovním prostoru stavby nejbližšího objektu k bydlení.
4. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby: pro závěrečnou kontrolní prohlídku.
5. Stavba bude dokončena do 12/2021.
6. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem. Stavebník písemně oznámí stavebnímu úřadu nejpozději před zahájením stavebních prací na povolené stavbě, který stavební podnikatel bude stavbu provádět a doloží doklad o způsobilosti tuto činnost vykonávat.
7. Stavba bude opatřena štítkem „STAVBA POVOLENA“ s označením stavby, stavebníka atd.

Účastníci řízení dle § 109 písm. a) stavebního zákona

STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC, IČO 00262978, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré
Město, 460 01 Liberec 1

Odůvodnění:

Dne 2.12.2020 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 10 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Odbor stavební úřad rozhodoval na základě těchto závazných stanovisek a vyjádření:

- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje - závazné stanovisko ze dne 22.12.2017 č. j. KHSLB 25348/2017, aktualizace sdělením ze dne 26.3.2020 č. j. KHSLB 05793/2020
- Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje - závazné stanovisko ze dne 25.5.2020 č. j. HSLI-861-2/KŘ-P-PRE-2020
- Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí - souhrnné vyjádření ze dne 9.1.2018 zn. MML/ZP/Piv/251684/17-SZ 251684/17/2, aktualizace dne 31.3.2020 zn. MML/ZP/Piv/062329/20-SZ 251684/17/2

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Upozornění:

Stavebník je povinen se při realizaci stavby řídit příslušnými ustanoveními stavebního zákona, zejména ustanoveními § 152 – stavebník, 153 – stavbyvedoucí a stavební dozor, 156 – požadavky na stavby, 157 – stavební deník a 160 – provádění staveb. Stavební úřad je oprávněn kontrolovat a požadovat doložení plnění uvedených povinností stavebníka a stavbyvedoucího.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Libereckého kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.




Bc. Miroslav Šimek
vedoucí odboru stavební úřad

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, se nevyměřuje.

Příloha (bude předána stavebníkovi po nabytí právní moci rozhodnutí):

- ověřená projektová dokumentace
- štítek "Stavba povolena"

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Štěpánka Veselská, Kateřinská č.p. 140, 463 03 Stráž nad Nisou

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Libereckého kraje, IDDS: hv4aivj

sídlo: Barvířská č.p. 29/10, Liberec III-Jeřáb, 460 07 Liberec 7

Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, IDDS: nfeai4j

sídlo: Husova č.p. 186/64, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec 5

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, nám. Dr. E. Beneše č.p. 1/1, Liberec I-Staré Město, 460 59 Liberec 1

založit: př. archiv 384/XXIII